

香川銀行住宅ローン Web申込サポートファイル 目次

	項目	
1	お申込からご融資までの流れ	1
2	「入力項目」「アップロード書類」一覧	3
3	必要書類のご案内	4
4	お申込時のご注意事項	5
5	Web申込手順動画のご視聴方法	7
6	Web申込手順	8
7	申込フォーム入力方法の詳細解説	13



流れ① 事前申込



事前審查 流れ(2) 事前審査・交渉 事前審査 結果通知 □ 保証金額・保証料等について保証会社か □ 金額·保証料など、条件が良い方の回答 結果を銀行からお客様にメールにて送信。 ら銀行に回答。場合によっては、銀行と保 証会社との間で交渉。 四国総合信用 四国総合信用 お客様 BANK BANK T T 全国保証 全国保証 業者様 - -※お客さまの了承が必要

流れ③ 本申込~融資実行	
申込意思確認·本申込	本承認~ご契約~融資実行
□ お客様の申込意思確認後、必要書類(売 買契約書・団信申込書等)をいただき、本 申込。	□ 保証会社からの本承認後、ローン契約を 行い、融資実行。
	BANK Biggt

2.「入力項目」「アップロード書類」一覧

【入力項目(必須項目)】

項目名	内容	۶E
中はした思	お申込みご本人さまの情報、世帯情報	
中心入消報	健康保険証の種類	社保・国保・共済・その他からご選択ください。
由认人勤務失信起	ご勤務先の商号、住所、ご連絡先等	
中心八動物儿雨報	前年度年収	個人事業主の方は、申告所得をご入力ください。
調達計画	お借入申込金額、自己資金金額	
資金計画	資金使途	土地購入、建物建設等、使途ごとの必要資金をご入力く ださい。
返済方法	返済方式	年2回増額返済を選択される場合、毎月返済を行う元金 の金額及びボーナス返済を行う元金の金額をご入力くだ さい。
	返済(希望)期間、借入希望日	
返済(希望)期間等	保証料支払方式	保証料について、一括前払いの「一括支払」方式と、保 証料率を金利に上乗せする「分割支払」方式からご選択 ください。
	返済日	
五時令、この他姿を	当行とのお取引状況	
旗灯並・ての他員性	当行以外の資産状況	
お借入状況	現在残高	ご返済中のお借入れがある場合、現在の残高をご入力く ださい。
	氏名、生年月日、住所、ご連絡先等	
保証人等情報	ご勤務先の商号、住所、ご連絡先等	■連帯債務者・連帯保証人・物上保証人の方についてご入 力ください。
	前年度年収	
担保物件情報	物件所在地(住居表示)	
団体生命保険	団体信用生命保険のご希望	ご希望の団信プランをご選択ください。

※その他の任意項目につきましても、差し支えない範囲でご入力をお願いいたします。

【アップロード資料】 ※ファイル形式は「JPEG」または「PNG」、1ファイルあたりのサイズは20MBまでとなります。

	資料名	۶E	
本人確認資料	以下のいずれか ・運転免許証(表面・裏面) ・マイナンバーカード(表面のみ)	個人番号(マイナンバー)が記載されている場合、必ず該 当部分を付箋等で隠した状態でアップロードください。 ※ <u>外国籍の方は「在留カード」又は「特別永住者証明</u> 書」が必要です。	
連帯債務者・連帯保証人・物上保証人の方の本人確認資料			
購入(担保)物件資料	原則、「販売用資料」「チラシ」等の 物件説明資料 ※自用地上の新築、リフォーム、借換等の場合は、 固定資産評価通知書	不動産業者様や建築業者様から受領した購入物件等の資料については、できるだけアップロードをお願いいたします。 資料が多数なため、アップロードが難しい場合は、お取引を希望される支店にご連絡ください。	
所得確認資料	以下のいずれか (※) ・所得証明書 ・源泉徴収票	※会社役員・自営業者の方は所得証明書(3年分)に限定 させていただきます。	
連帯債務者・連帯保証人・物上保証人の方の所得確認資料			

【ご注意】アップロード資料は事前に撮影いただき、スマートフォン等に保存しておくよう お願いします(申込中に撮影するとエラーとなる場合があります)。

3.必要書類のご案内

必要書類	ローン審査時	確定審査時	契約時
携帯(PC・タブレット)メールアドレス	事前準備		
運転免許証又はマイナンバーカード (連帯債務者・連帯保証人・物上保証人含む) ※外国籍の方は、「在留カード」又は「特別永 住者証明書」が必要となります。	アップロード	•	
源泉徴収票又は所得証明書 (<u>収入合算する場合は合算者含む</u>) ※自営業・会社役員の場合は直近3年分の所得 証明書が必要となります。	アップロード	•	
物件説明資料(販売用資料・チラシ等)	アップロード		
固定資産評価通知書 (自用地上の新築・リフォーム・借換等の場合)	アッ プロー ド (該当する場合)		
決算書 · 確定申告書 3 年分 (自営業 · 会社役員の場合)	〇(郵送)		
納税証明書 (自営業・会社役員の場合)		*	
工事請負契約書 (印紙貼付分) 又は 見積書等		0	
建物図面・間取図		0	
不動産の登記簿謄本 (1か月以内)		0	
公図、測量図等		0	
売買契約書(印紙貼付分)		0	
重要事項説明書		0	
自己資金資料		●(該当する場合)	
建築確認通知書、検査済証等		△(ある場合)	〇(契約後)
償還予定明細(借換等の場合)		0	
直近1年分の返済用通帳履歴 (借換等の場合)		0	
住民票(必要な場合)		★(必要な場合)	
印鑑証明書			*
通帳			*
実印・通帳印鑑			*
団信告知書		*	

★…原則原本(現物)でのご提出が必要です。

●…銀行による原本確認が必要です。

○…コピーで構いません。

※ 上記以外に必要に応じて求める資料があります。(資格確認書 他)

4.お申込時のご注意事項

スムーズにお申込みいただくために、申込中におけるエラー等の原因や予防・ 対処法についてご案内します。お申込前にご一読ください。



- Q. ワンタイムパスワード(メール)が届かない
- A. 迷惑メールの設定又は
 メールアドレスで使えない文字を使用している可能性が高いです。
 また、記号が連続しているアドレスは使えません!
 例①: ab. _cd@softbank. ne. jp
 例②: abcd_@softbank. ne. jp
- Q. ワンタイムパスワードは届くがメールを開くと 再申込みになる
- A. androidでGメールを使っている場合に発生することがあります。 別のアドレスでの登録をお願いします。

「Gメールとは…」 • Gmailで作成されたメールアドレスは、基本的に 「〇〇〇@gmail.com」と表記され、〇〇〇の部分は、NTTドコモや au、SoftBankが提供しているキャリアメールのように、好きな文字 列を配置することができます。

キャリアメールとの大きな違いは、データの保存場所です。
 ドコモやauなどの場合、受け取ったメールや送信したメールの情報は、デバイス(スマホ・PC・タブレット)上に保存されますが、Gmailの場合は、クラウド(インターネットのスレージ)上に保存されるためにエラーが発生することがあります。

Q. 画面が動かなくなった①

A. 申込途中で、<u>戻るボタンを押したり、申込を数回連続で押すと、</u>
 <u>システム上ロックがかかってしまう場合があります。</u>
 ロックがかかってしまった場合は、香川銀行融資事務集中センター
 (220-560-856 受付時間 平日 9~17時〈銀行休業日を除く〉)
 までご連絡ください。

Q. 画面が動かなくなった②

A. 申込中に「自宅」 「勤務先」「担保物件」 の郵便番号を入力する 箇所があります。その際に郵便番号検索機能を利用すると、画面 が動かなくなったり、申込フォームに戻れなくなることがありますの で、<u>申込前に「自宅」 「勤務先」「担保物件」 の郵便番号をご確認</u> いただき、お手元に控えておいてください。

Q. 資料をアップロードできない

- A. <u>アップロードできる資料は「JPEG」形式・「PNG」形式となっています。</u> スマートフォンの機種によっては、「JPEG」・「PNG」以外の形式で保存 される場合があり、その際はアップロードされる前に「JPEG」形式もしく は「PNG」形式に変換していただく必要があります。
- Q. 免許証をアップロードしようとしたらエラーとなった

A. 添付のタイミングでカメラを起動しているのが原因と考えられます。 アップロード資料は、「カメラを起動して撮影」ではなく、 <u>『写真フォルダから選択』にて添付願います。</u> (申込をされる前に写真を撮ってから、お申込みください。) 5.Web申込手順動画のご視聴方法

〇動画概要

動画内容	住宅ローン WEB 申込手順
対応端末	PC、スマートフォン、タブレット
再生時間	5分21秒
視聴方法	下記 QR コードからアクセスしてください。
	YouTube 香川銀行公式チャンネル内の動画が再生されます。

【動画再生 QR コード】



【動画イメージ】



6.Web申込手順

申込手順は、以下のとおりです。

スマホによるお申込を案内していますが、PC・タブレットでもお申込み可能です。







ワンタイムパスワードの確認・入力のための画面切替手順 Android iphone 手順① ホーム画面を表示する 【端末にホームボタンがある場合】 ● 香川銀行 ∉ 香川銀行 ワンタイムパスワードを入力する画面に遷移されたのを確 認して、ご利用の端末のホームボタンを押してください。 Rande Henrick TRANSFE, SIGNAR ご注意ください ₩香川銀行 ナビゲーションバーの「戻る(<)」 Randa, Manad ボタンは押さないでください。 ※ご利用の機種によってホームボタン は異なります。 ()香川銀行 CONTRACTOR AND 【端末にホームボタンがない場合】 iphone、Android ワンタイムパスワードを入力する画面に遷移されたのを確認して、 本体下から上に向かってスワイプします iphone Android 手順2) メールアプリを立ち上げる 🖂 🗂 🌨 ホーム画面が表示されたら、マイページ登録時にご登録いただいた メールアドレスの受信メールが確認できるメールアプリをタップして ください。 🛟 😌 🌏 📀 🔊 メールボックスに受信されている「ワンタイムパスワード通知」の **-** (3) メールを開き、6桁のワンタイムパスワードをご確認ください。 🔇 🖂 👂 💿 💿 手順3 ホーム画面を表示する ご注意ください ワンタイムパスワードを確認したら、再度ホーム画面を手順①と ナビゲーションバーの「戻る(<)」ボタン 同様の方法でホーム画面を表示してください。 は押さないでください。 Android iphone 手順④ ワンタイムパスワード入力画面を表示する ホーム画面が表示されたら、ワンタイムパスワードを入力する 16:17 1 画面で使用していたブラウザアプリをタップして、入力画面を 表示し、ワンタイムパスワードを入力してください。

11

5

🛟 😪 😔 📀 🜔

9 0 0

C



- 入力項目には「必須項目」と「任意項目」があります。「必須項目」に入力しないと、次の画面に遷移しません。「任意項目」については、分かる範囲で入力してください。
- 「申込人情報」や「保証人情報」における「氏名」「生年月日」など、お申込人、連帯債務者、保証人ご自身の情報については正確な入力が必要です。
- ▶ 「アップロード画面」では、P.3 の「アップロード資料」一覧に基づいて各種資料をアップロードしてください。
- 連帯債務者、保証人の方の本人確認資料、所得確認資料についても、「アップロード画面」にて必 ずアップロードしてください(購入物件資料の欄にアップロードをお願いします)。



【注意事項】(申込中にエラーやフリーズを発生させないよう、下記にご注意ください) ・申込中は極力、前ページに戻らないようお願いします(最終の確認画面で、確認・修正できます) ・申込ボタンなどを数回連続で押さないようお願いします。

【マイページ画面】(P.12 と同じ内容です) 【「ローンお申込みにあたって」を読む】(P.12 と同じ内容です)



【申込人情報の入力】(項目1)

▲ 監護関コード 0573 ● 香川銀行 香川総合住宅ローン、住まいるいちばんネクストV申込			
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17			
申込人情報			
必須マークの項目は必ずご記入くださいますようお願い申 し上げます。			
申込人情報			
必須 氏名			
氏名漢字(姓) 全角氏名漢字(名) 全角			
氏名カナ(姓) 全角カナ氏名カナ(名) 全角カナ			
昭和 平成 令和			
年齡			
生年月日から計算されて、自動入力されます。			
满 40 歳			
住所			
必須 郵便番号 半角数字			
郵便番号がわからない方はこちらからご確認ください。 日本郵便公式サイト			
7600050			
必须 都道府県			
香川県			
都道府県(カナ)			
カガワケン			
必须 市区町村 全角			

必须 市区町村 全角 全角
●33 市区町村 (カナ) 全角カナ タカマツシカメイチョウ 全角カナ
ジュ 丁目番地・マンション名 金角 6-1 全角
び須 丁目番地・マンション名 (カナ) 全角カナ 6-1
必須 性別
男
女
任意 旧氏名 旧氏名 日氏名(第二) 今後 旧氏名(第二) 今後
◎須 電話番号 は空欄
さい。 電話兼員 半色数字
0870000000
##電話番号 半角数字 半角数字 半角 ハイフン ⁻ -"は不要です。
Ø∥ : 09012345678
2027 連府布主元 電話海紋が必要が提合に2020日、ます
电設定部が必要な後日に未受します。 自発
検帯
動務先
1日2 2年前り第2时间 平日9時~17時で連絡がとれる時間をご入力ください。
туменения (ф) 9:00 ч ~
可能時間(塗)
17:00 •
必須 メールアドレス
@yahoo.co.jp
申込人情報詳細へ進む
戻る
申込人情報を入力し【申込人情報 詳細へ進む】をタップします。

	金融機関コード 0573
	₩香川銀行
香川約	総合住宅ローン、住まいるいちばんネクストV 申込
	_
1	2 3 4 5 6 7 8 9 10
	11 12 13 14 15 16 17
	由込人情報詳細
必須マ- し上げ	−クの項目は必ずご記入くださいますようお願い申 ます。
世帯情	与報
必須	独身・既婚
	独身
	既婚
必須	子供有・子供無
	有
	無
必須	子供の人数 数値(整数)
お申込, い。	人と同じ世帯に住むお子様の人数を入力してくださ
3	٨
任意	その他人数 数値(整数)
お申込, (お申)	人と同じ世帯に住む配偶者、お子様以外の同居人数 込人除く)を入力してください。
	٨
	計 数値(整数)
世帯合	
世帯合 お申込 す。	人の世帯人数(お申込人含む)が、自動計算されま
世帯合 お申込 す。 5	人の世帯人数(お申込人含む)が、自動計算されま 人

申込人情報		
必須現在のお住	まい	
	本人持家	
	家族持家	
	社宅・寮	
	借家	
	賃貸マンション	
	アパート	
	その他	
任意毎月の家賃	数値(整数)	
千円	月数が0カ月	月でも入力。
必須 居住年数		
4 • 年 0	か月	
必須 健康保険証	1	
	社保	
	国保	
	共済	
	7.0/4	
	その他	
	201B	
申议	その他	
申议	その他 込人勤務先情報へ進む 戻る	

【申込人勤務先情報】(項目3)



【調達計画】(項目4)

2 3 4 5 6 7 8 9 10 1 12 13 14 15 16 17	
調達計画 ーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーー	必須マークの項目は必ずご記入くださいますようお願い申 し上げます。 資金使途(必要資金)
調達計画 参須 お借入申込金額 数値(整数)	ダ重使速金額1 数値(電数)
100万円以上1億円以内、10万円単位でご入力ください。 3,000 万円 うの0 万円 「のの方円以上1億円以内、10万円単位でご入力ください。 びろの びろの 「のののの方向 「のののの方向 びろの 「ののののののののののののののののののののののののののののの	 載行諸貨用寺が不明 の場合は、その他諸 費用に入力
資金調達合計額 数値(整数) 3,500 万円	任憲 その他2金額 数価(鑑数) 万円 任憲 その他2 金角
	資金使途 (必要資金) 合計額 数値(整数) 資金使途で入力いただいた金額の合計が、自動計算されま す。 3,000 万円
<u>↓貝並計画へ進む】をダツノします。</u>	<u>返済方法へ進む</u> 戻る 資金企画を入力し、

【資金計画】(項目5)

【返済方法】(項目6)



【返済(希望)期間等】(項目7)

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17	
返済(希望)期間等	
必須マークの項目は必ずご記入くださいますようお願い申 し上げます。	
返済(希望)期間等 入力	でも
35 T 年 0 T か月	
任意 うち 提置(希望)期間 マ 年 マ か月	
	,
 ・ 保証料支払方式 	
一括支払	
分割支払	
返済日 毎月 25日	
預貯金・その他資産へ進む	
戻る	
返済(希望)期間等を入力し 【預貯金・その他資産へ進む】 をタップします。	-

【預貯金・その他資産】(項目8)

取引内容				
当行との取引の有無等を教えてください。				
必須	頁金			
	有			
	無			
必須	育金残高			
	50万円未満			
	50/J FULL			
	100万円以上			
	300万円以上			
必須	合与振込契約			
	有			
	tu:			
	m			
必須	役信・保険契約			
	有			
	無			
N. 75 6	キャッターン町ご			
20137	有			
	無			
必須	黄 域NISA契約			
	有			
	無			
必須 ご家族の方は当行と取引がありますか、もしくは (会社役員の方は)法人取引がありますか				
	有			
	無			

当行以外の資産状況	
当行以外の取引 任意 金融機関1名称 全角	
 	
任意 金融機関2名称 全角	
任意 金融機関2金額 数值(振数) 万円	
有価証券	
任意 金融機関名 全角	
任題 金額 数值(能数) 万円	
不動産	
任五 現在時価額1 数値(整数) 万円	
任意 受取家賃 (年間)1 数値(整数 万円	0
任周 所在地2 全角	
任意 現在時価額2 数値(图数) 万円	
	0
任意 その他 保有件数 数値(壁数) 件 件	
任題 その他 受取家賃 合計 数値 万円	面(1985-1982)
お借入状況へ進む	3
戻る	
 頁貯金・その他資産 【お借入状況へ進む タップします。	を入力し、 ご】を

【お借入状況】(項目9)

借入状況2			
<u> </u>			
住宅			
マイカー			
カード			
教育			
その他			
王憲 現在残高 数値(整数) 万円			
丘意 お借入先 全角			
任意本件借入時の対応			
継続			
借換			
完済			
借入状況3			
<u>車車</u> 頁並使逐 住宅			
マイカー			
カード			
教育			
その他			

お借入状況を入力し、【保証人情 報1へ進む】をタップします。

【保証人情報1~3】(項目 10~12)

【担保物件情報】(項目13)

金融機関コード 0573 びが 香川銀行 香川総合住宅ローン、住まいるいちばんネクストV申込				
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17				
担保物件情報 ――――――――――――――――――――――――――――――――――――				
担保物件情報				
<u>必須</u> 初竹田述 専用住宅				
併用住宅				
Znih				
必須 物件情報 戸建 マンション				
共同住宅				
土地				
任意 購入(建物完成)予定時期 r 年 r 月 日 任意 購入(建築)業者名				
物件所在地(住居表示) <u>任意</u> 郵便番号 半角数字 郵便番号がわからない方はこちらからご確認ください 日本郵便公式サイト 7600050 ノイフン""は不要です。 <u>半角</u>				

【紹介先等情報】(項目 14)

企社地図コード 0673 ググ香川銀行 香川総合住宅ローン、住まいるいちばんネクストV申込 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 1 1 12 13 14 15 16 17		
紹介先等情報 		各種資料アップロード
紹介先等情報 任意 ご紹介・提携会社名(不動産会社) 全角 任意 ご紹介・提携会社名(不動産会社) カナ 全角カナ 任意 ご紹介・提携会社所在地(不動産会社) 全角		 「アップロード」ボタンをクリックするとファイルを選択 することができます。画像ファイルの形式はJPG形式、1 ファイルあたりのサイズは20MBまでとなります。 *法人の役員の方は別途法人の決算書直近3期分、自営業者 は確定申告書(原則、税務署の受付印のあるもの)直近 3年分が必要となります。取引希望店からの連絡を差し 上げますのでご協力をお願いいたします。 *ご不明な点がありましたら、 香川銀行 融資事務集中センター TEL:0120-560-856 【受付時間 平日9:00~17:00 (ただし銀行休業日を除 きます。)】 までご連絡ください。
任意 ご紹介・提携会社(不動産会社)連絡先 半角数字 パイフン""は不要です。 例:0256667777 任意 ご紹介・提携会社(担当者名) 全角 任意 ご紹介・提携会社への審査結果連絡 可能	た等情報に入力 介先への審査 連絡に「同意」す 銀行から持込業 こ直接の回答が !	本人確認書類 *ご本人様を確認させていただくための画像(運転免許証 等、またはマイナンバーカード(表面))をアップロー ドしてください。 *【マイナンバーカードのアップロード時に個人番号が記載 されている裏面は絶対にアップロードしないでください。] *外国籍の方は、在留カードまたは特別 及び裏面を、運転免許証の書類区分相 ップロードしてください。 「運転免許証」または 「マイナンバーカード (表面)」を選択
同意しない		運転免許証 マイナンバーカード (表面) 事前に撮影した画像 た即(け)け
必須 希望する団体生命保険を選択してください。 団体生命保険の説明はごちら がん団信(金利0.1%上乗せ、51才未満)		ご本人碌帷認資料(表) ごて知いりり アップロード 選択されていません 事前に撮影した画像
各種資料アップロードへ進む 戻る		ご本人様確認資料(裏) アップロード アー アップロード アー アー
紹介先等情報を入力し【各種資料 アップロードへ進む】をタップし ます。	2.4	選択されていません

【各種資料アップロード】(項目 15)

(令和7年1月6日現在) 個コ 0612102